**Продажа**

## 2-к.квартира, 57.6 м², 2/2 эт.

Снежное,

Донецкая Народная респ, г Снежное, ул Новотко, д 3

## ₽ 1 200 000

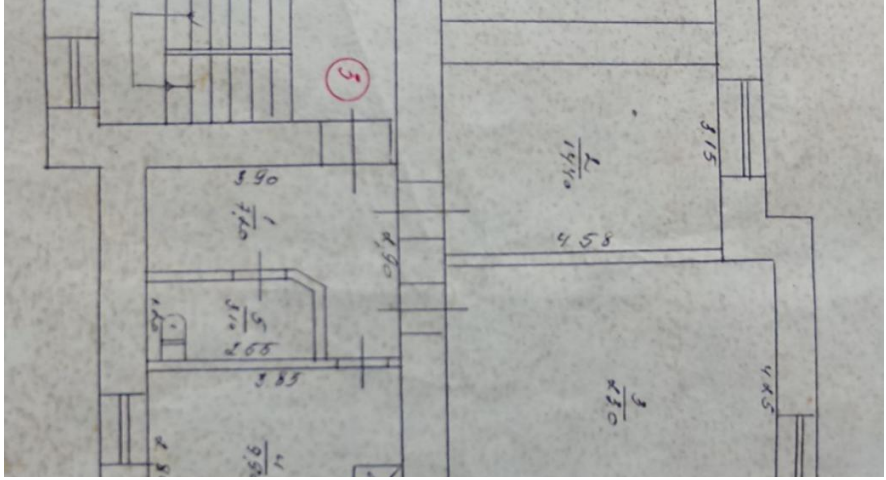
ПРОДАЁТСЯ 2 КОМНАТНАЯ КВАРТИРА  С ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ В ГОРОДЕ СНЕЖНОЕ ш. 18

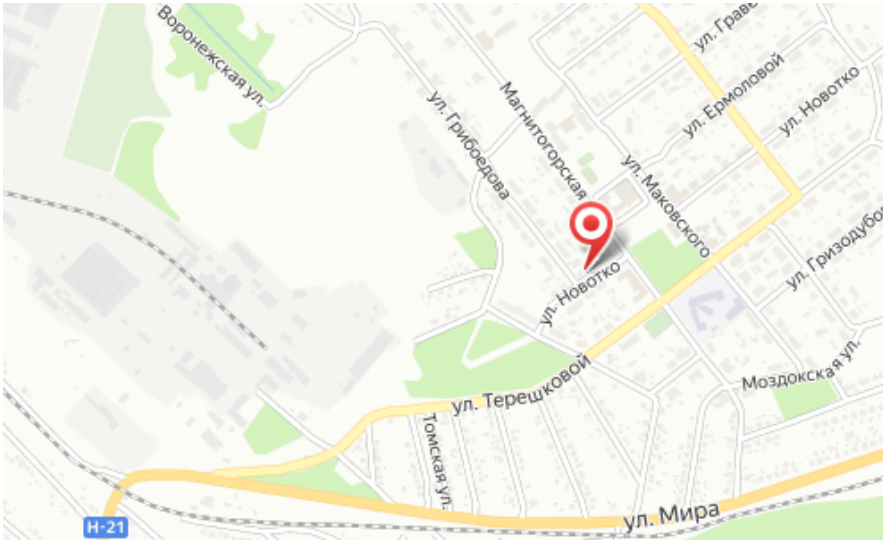
Адрес: ул.Новотко , дом 3/3.

Квартира находится на 2 этаже двухэтажного дома.

Общая площадь 57.6 кв.м, жилая 37.4 кв.м, кухня 9.90 кв.м. Санузел совместный. Высота помещений 2.95 м. Коридор 7.2 кв. м.
В квартире установлено индивидуальное газовое отопление (двухконтурный котёл) , биметаллические радиаторы отопления. В подвальном помещении установленном накопительный  бак на 500 литров, поэтому проблем с водой в квартире нет.
Сантехника и канализация заменены.  Окна всё заменены на металопластиковые. Квартира готова под ремонт. У собственника есть возможность воплотить свои дизайнерские мечты
Дом имеет свой отдельный вход во двор. Придомовая территория огорожена. Есть летняя кухня, которая идёт под реставрацию.

Удобное месторасположение дома.
Рядом рынок,  магазины, остановка общественного транспорта, школа #5, завод АВИАТЕХ (СМЗ) .
Не упустите возможность стать обладателем этой квартиры.






Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **37.4 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**

Общая площадь: **57.6 м²**
Площадь кухни: **9.9 м²**
Этажей в доме: **2**
Тип балкона: **нет**

специалист по недвижимости

**Переуда Яна**

+7(949)581-87-07

Агентство Недвижимости

+7(949)839-70-00
донбасс-гарант.рф
garant.snezhnoe@mail.ru